



Gemeindeamt Allerheiligen im Mühlkreis

Pol. Bezirk Perg, Oberösterreich
4320 Allerheiligen Nr. 2

UID-Nr. ATU 23433504
Tel. 07262/58012; Fax: 58014-14



GESAMTÜBERARBEITUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN UND ÖRTLICHES ENTWICKLUNGSKONZEPT (ÖEK)

Die Gemeinde Allerheiligen i. M. beabsichtigt, den rechtswirksamen Flächenwidmungsplan Nr. 4 sowie das örtliche Entwicklungskonzept Nr. 2 zu überarbeiten.

Das örtliche Entwicklungskonzept skizziert grundlegende Entwicklungsoptionen vor. Es werden hier beispielsweise Gebiete, die für eine Umwidmung als Bauland vorgesehen sind, dargestellt.

Im Flächenwidmungsplan ist die derzeitige Nutzung konkret und parzellenscharf festgelegt. Der Flächenwidmungsteil darf dabei dem ÖEK nicht widersprechen.

Jeder, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft machen kann, ist berechtigt, sich am Planungsgeschehen zu beteiligen und etwaige Widmungswünsche am Gemeindeamt bekannt zu geben. Dazu bitten wir, den untenstehenden Abschnitt ausgefüllt bis spätestens **Montag, 27. Mai 2024** am Gemeindeamt abzugeben. Umwidmungswünsche, die nicht innerhalb dieser Frist beim Gemeindeamt Allerheiligen i. M. einlangen, können nicht berücksichtigt werden.

Alle Anfragen werden anschließend vom zuständigen Ausschuss sowie vom Planungsbüro überprüft und mit dem OÖ Raumordnungsgesetz abgeglichen. Sofern alle Richtlinien erfüllt werden, kann über eine Genehmigung entschieden werden.

Wenn Sie planen, in den nächsten Jahren ein Grundstück umwidmen zu lassen, ist JETZT Ihre Chance, das kostengünstig zu machen!

Hinweis: Im Zuge der Umwidmung ist ein Infrastrukturkosten- und Baulandsicherungsvertrag abzuschließen (Kanal, Wasser, Straße und Bauverpflichtung).



Antrag auf Änderung ÖEK

Datum:

Antrag auf Umwidmung

Laufende Nummer:

Widmungswerber

Name	
Adresse	
Telefonnummer	
E-Mail Adresse	

Widmungswunsch

Katastralgemeinde (KG)	<input type="radio"/> 43201 Allerheiligen <input type="radio"/> 43210 Lebing
Grundstücksnummer	
Derzeitige Widmung	
Gewünschte zukünftige Widmung	
Begründung für die Umwidmung	

Unterschrift